



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-134/2022-119

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB: 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom YPSILON IMMOBILIEN društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Cres, Porožina 1, OIB: 95954455594, 19. studenog 2025.

riješio je

I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom YPSILON IMMOBILIEN društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Cres, Porožina 1, OIB: 95954455594.

II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.

Obrazloženje

1. U zakonskom roku, na poziv suda u skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom koji se vodio u predmetu poslovni broj ST-521/22021, vjerovnik THERMO CLICK d.o.o. Labin, Prilaz Vetva 24, je 10. prosinca 2021. podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom YPSILON IMMOBILIEN društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Cres, Porožina 1 (dalje: dužnik).

2. U prijedlogu je naveo da ima novčanu tražbinu prema dužniku u iznosu od 2.221.255,25 kn temeljem kartice kupaca.

Predlagatelj je temeljem bjanko zadužnice broj OV-7115/20 solemnizirane kod javnog bilježnika Branka Terković 15. prosinca 2020., podnio 20. travnja 2021. Financijskoj agenciji zahtjev za izravnu naplatu. Zbog nedostatka sredstava, osnova za plaćanje zavedena je u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje. Dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana. Predlaže nad dužnikom otvoriti stečajni postupak, zbog čega je rješenjem poslovni broj St-527/21-9 od 26. siječnja 2022. obustavljen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

3. Rješenjem poslovni broj St-134/2022-8 od 15. travnja 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, imenovan privremeni stečajni upravitelj Zdravko Čupković iz Rijeke, Gnambova 2, čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

4. Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje zakonom propisanog stečajnog razloga iz čl. 6. SZ-a, nesposobnost za plaćanje, zbog čega je rješenjem od 9. lipnja 2022. nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za 7. rujna 2022.

5. Na ispitnom ročištu utvrđena je tražbina stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda Dalie Hajdo (sada: Kanceljak), Rijeka, M. Gupca 16, u iznosu od 10.625,00 kn/1.410,18 EUR.

6. Stečajni upravitelj osporio je tražbinu stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda THERMOCLICK d.o.o. Labin, Prilaz Vetva 24, YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD, 12 Prevezis Street, 1065 Nicosia, Cipar, dok je stečajni vjerovnik THERMOCLICK d.o.o. osporio tražbinu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD.

7. U parničnom postupku koji se vodio u predmetu poslovni broj P-668/2022 utvrđena je osnovanom tražbina YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD u iznosu od 669.335,41 EUR, a koju je osporio stečajni vjerovnik THERMOCLICK d.o.o. Labin.

8. U parničnom postupku koji se vodio u predmetu poslovni broj P-669/2022 utvrđena je osnovanom tražbina YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD u iznosu od 204.690,00 EUR, a koju je osporio stečajni upravitelj.

9. U parničnom postupku koji se vodio u predmetu poslovni broj P-667/2022 stečajni dužnik i stečajni vjerovnik YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD zaključili su sudsku nagodbu kojom je utvrđeno da je osnovano osporavanje tražbine drugog višeg isplatnog reda stečajnog vjerovnika YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD u iznosu od 194.974,48 EUR.

10. Tijekom postupka, stečajni vjerovnik THERMOCLICK d.o.o. Labin svoju tražbinu prema stečajnom dužniku ustupio je stečajnom vjerovniku YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD.

11. Skupština vjerovnika je 24. veljače 2025. donijela jednoglasnu odluku kojom se nalaže stečajnom upravitelju pristupiti izradi stečajnog plana i dostaviti ga sudu u roku od 45 dana.

12. Stečajni upravitelj je 16. rujna 2025. dostavio stečajni plan koji je 18. rujna 2025. objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova.

13. Na ročištu za raspravljanje o stečajnom planu, stečajni vjerovnik YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD, prigovorio je visini troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, zbog čega je stečajni plan izmijenjen samo u dijelu troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase koji sveukupno iznose 42.195,00 EUR. Navedeni iznos je jedini član društva dužnika Amir Yazkan uplatio na račun stečajnog dužnika za namirenje stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

14. Vjerovnici su razvrstani u dvije skupine, od čega prvu skupinu čini stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda Dalia Kanceljak, Rijeka, Ciottina 16, sa pravom glasa u visini utvrđene tražbine u iznosu od 1.410,18 EUR koji se stečajnim planom namiruje u 100% iznosu u roku od petnaest dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.

15. Drugu skupinu čini stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD, IBU NICOSIA, Cipar sa pravom glasa u visini utvrđene tražbine u iznosu od 973.862,27 EUR koji se stečajnim planom namiruje u 100% iznosu u roku od petnaest dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, na način da se utvrđena tražbina prenosi u kapitalne rezerve društva dužnika.

16. Nakon ročišta za raspravljanje o stečajnom planu, održano je ročište za glasovanje, na kojem je vjerovnik prve skupine od ukupnog broja vjerovnika s pravom glasa (1) glasovao ZA prihvatanje stečajnog plana od 18. rujna 2025. s iznosom tražbine u visini od 1.410,18 EUR te vjerovnik druge skupine od ukupnog broja vjerovnika s pravom glasa (1) glasovao ZA prihvatanje stečajnog plana od 18. rujna 2025. s ukupnim iznosom tražbina u visini od 973.862,27 EUR.

17. Nakon utvrđenja rezultata glasovanja, sud je utvrdio da su stečajni vjerovnici prihvatili stečajni plan od 18. rujna 2025. jer su prva i druga skupina vjerovnika glasovale za prihvatanje stečajnog plana.

18. Stečajni upravitelj je prema provedbenoj osnovi stečajnog plana donio odluku o povećanju kapitala i rezervi društva dužnika formiranjem kapitalnih rezervi.

19. Prije potvrde stečajnog plana, sud je zakazao ročište radi saslušanja stečajnog upravitelja. Prilikom izrade provedbene osnove stečajnog plana vodilo se računa o tome da se stečajnim vjerovnicima osiguraju ista prava odnosno da se nitko od vjerovnika, bez njegova pristanka, ne stavi u lošiji položaj od onog u kojem bi bio da plana nema.

20. Prije potvrde stečajnog plana, sud je cijenio činjenicu da stečajnim planom dužnik nastavlja poslovanje i da se prihvatanjem stečajnog plana tražbine stečajnih vjerovnika namiruju u 100% iznosu od što znači da vjerovnici stečajnim planom nisu stavljeni u lošiji položaj od onog u kojem bi bili da nema stečajnog plana.

21. Rješenjem od 29. listopada 2025. sud je potvrdio stečajni plan koji je objavljen na mrežnim stranicama e – Oglasne ploče sudova 18. rujna 2025.

22. Rješenje o potvrdi stečajnog plana postalo je pravomoćno 15. studenog 2025.

23. Prije zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj obavijestio je sud da su podmireni troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase i tražbine stečajnih vjerovnika namirene u skladu sa provedbenom osnovom stečajnog plana.

24. Slijedom navedenog, na temelju odredbe čl. 344. st. 1. SZ-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 19. studenog 2025.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3087f-8066a**

Kontrolni broj: **02a0d-57dcf-2e59d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.